

# Дополнительное соглашение № 1 к Договору аренды земельного участка от 06.07.2015 № 121513р

город Новосибирск

«27» июня 2016 г.

Мэрия города Новосибирска, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице заместителя начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска – начальника управления по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска **Кузнецова Юрия Анатольевича**, действующего на основании доверенности от 21.03.2016 № 01/40/01375, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «Производственно-строительная компания Березка»**, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице **генерального директора Юренкова Евгения Михайловича**, действующего на основании устава, с другой стороны, заключили дополнительное соглашение к Договору аренды земельного участка от 06.07.2015 № 121513р (далее *Договор*) о нижеследующем:

1. По взаимному согласию сторон пункт 1.3. *Договора* излагается в следующей редакции:

«1.3. Земельный участок передается Арендатору для строительства автостоянки по ул. Героев Революции.»

2. С 12.05.2016 года пункт 2.1. *Договора* излагается в следующей редакции:

«2.1. В соответствии с постановлением Правительства Новосибирской области от 10.06.2015 № 219-п размер арендной платы по *Договору* устанавливается на основании отчета независимого оценщика и составляет

**301 400,00 (триста одна тысяча четыреста руб. 00 коп.) рублей в год**

**или 25 116,67 (двадцать пять тысяч сто шестнадцать руб. 67 коп.) рублей в месяц.»**

3. Арендные платежи за май, июнь 2016 года Арендатор обязуется оплатить в срок до 01.08.2016 года.

4. Раздел 1 *Договора* дополнить:

«1.5. Местом исполнения настоящего *Договора* определен город Новосибирск Новосибирской области.»

5. Пункт 4.2. *Договора* дополнить:

«13) соблюдать трудовое и налоговое законодательство Российской Федерации.»

6. Настоящее дополнительное соглашение вступает в юридическую силу с момента его государственной регистрации.

7. Дополнительное соглашение составлено в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу:

один – для Арендодателя;

два – для Арендатора.

## ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

Арендатор

Арендодатель

Адрес: г. Новосибирск,  
ул. Эйхе, д.10

630099, Новосибирск-99, Красный проспект, 34  
Мэрия города Новосибирска

ИНН 5409227271

Подпись Арендатора

Подпись Арендодателя

  
Е. М. Юренков  
М.П. 

  
Ю. А. Кузнецов  
М.П. 

Управление Федеральной службы государственной регистрации,  
кадастра и картографии по Новосибирской области  
Номер регистрационного округа 54

Произведена государственная регистрация  
СДЕЛКА ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ

Дата регистрации 27.09.2016

Номер регистрационного документа 50/001/2016/001/2016/001/2016

Регистратор [подпись]

16-959/1

