

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 марта 2018 г.

|   |   |                 |                   |           |  |
|---|---|-----------------|-------------------|-----------|--|
| Организация   | <b>ООО "Производственно-строительная компания Березка"</b>              | по ОКПО         | <b>16574619</b>   |           |  |
| Идентификационный номер налогоплательщика           |   | ИНН             | <b>5409227271</b> |           |  |
| Вид экономической деятельности                      | <b>Работы по сборке и монтажу сборных конструкций</b>                   | по ОКВЭД        | <b>43.99.7</b>    |           |  |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | <b>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b> | по ОКОПФ / ОКФС | <b>65</b>         | <b>16</b> |  |
| Единица измерения:                                  | в тыс. рублей   | по ОКЕИ         | <b>384</b>        |           |  |
| Местонахождение (адрес)                             | <b>630037, Новосибирская обл, Новосибирск г, Эйхе ул, дом № 10</b>      |                 |                   |           |  |

| Коды              |           |             |
|-------------------|-----------|-------------|
| <b>0710001</b>    |           |             |
| <b>31</b>         | <b>03</b> | <b>2018</b> |
| <b>16574619</b>   |           |             |
| <b>5409227271</b> |           |             |
| <b>43.99.7</b>    |           |             |
| <b>65</b>         | <b>16</b> |             |
| <b>384</b>        |           |             |

| Пояснения | Наименование показателя                                    | Код  | На 31 марта 2018 г. | На 31 декабря 2017 г. | На 31 декабря 2016 г. |
|-----------|--|------|---------------------|-----------------------|-----------------------|
|           | <b>АКТИВ</b>   |      |                     |                       |                       |
|           | <b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                              |      |                     |                       |                       |
|           | Нематериальные активы                                      | 1110 | -                   | -                     | -                     |
|           | Результаты исследований и разработок                       | 1120 | -                   | -                     | -                     |
|           | Нематериальные поисковые активы                            | 1130 | -                   | -                     | -                     |
|           | Материальные поисковые активы                              | 1140 | -                   | -                     | -                     |
|           | Основные средства  | 1150 | 25 289              | 26 060                | 29 306                |
|           | Доходные вложения в материальные ценности                  | 1160 | -                   | -                     | -                     |
|           | Финансовые вложения  | 1170 | 1 215               | 1 972                 | -                     |
|           | Отложенные налоговые активы                                | 1180 | -                   | -                     | -                     |
|           | Прочие внеоборотные активы                                 | 1190 | 748 117             | 725 457               | 461 890               |
|           | Итого по разделу I   | 1100 | 774 621             | 753 489               | 491 196               |
|           | <b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                                |      |                     |                       |                       |
|           | Запасы   | 1210 | 33 703              | 34 201                | 41 853                |
|           | в том числе:   |      |                     |                       |                       |
|           | материалы  |      | 1 459               | 1 729                 | 8 590                 |
|           | готовая продукция  |      | 29 329              | 29 329                | 29 329                |
|           | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям  | 1220 | 10 014              | 9 700                 | 6 791                 |
|           | в том числе:   |      |                     |                       |                       |
|           | НДС при строительстве                                      |      | 10 014              | 9 700                 | 6 791                 |
|           | Дебиторская задолженность                                  | 1230 | 144 602             | 135 395               | 190 838               |
|           | в том числе:   |      |                     |                       |                       |
|           | ДДУ и инвест. договоры                                     |      | 113 775             | 108 767               | 157 880               |
|           | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | -                   | 500                   | 2 795                 |
|           | Денежные средства и денежные эквиваленты                   | 1250 | 13 481              | 21 481                | 369                   |
|           | Прочие оборотные активы                                    | 1260 | -                   | -                     | -                     |
|           | Итого по разделу II  | 1200 | 201 800             | 201 277               | 242 646               |
|           | <b>БАЛАНС</b>  | 1600 | 976 421             | 954 766               | 733 842               |

| Пояснения | Наименование показателя  | Код  | На 31 марта<br>2018 г. | На 31 декабря<br>2017 г. | На 31 декабря<br>2016 г. |
|-----------|--|------|------------------------|--------------------------|--------------------------|
|           | <b>ПАССИВ</b>  |      |                        |                          |                          |
|           | <b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>  |      |                        |                          |                          |
|           | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 237                    | 237                      | 237                      |
|           | Собственные акции, выкупленные у акционеров                            | 1320 | -                      | -                        | -                        |
|           | Переоценка внеоборотных активов  | 1340 | -                      | -                        | -                        |
|           | Добавочный капитал (без переоценки)                                    | 1350 | 519                    | 519                      | 519                      |
|           | Резервный капитал  | 1360 | -                      | -                        | -                        |
|           | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)                           | 1370 | 83 209                 | 83 202                   | 83 166                   |
|           | Итого по разделу III   | 1300 | 83 966                 | 83 958                   | 83 922                   |
|           | <b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                  |      |                        |                          |                          |
|           | Заемные средства   | 1410 | ✓ 105 490              | 99 532                   | 32 700                   |
|           | в том числе:   |      |                        |                          |                          |
|           | Кредитные линии  |      | 16 700                 | 8 200                    | -                        |
|           | Проектное финансирование   |      | 88 790                 | 91 332                   | -                        |
|           | Отложенные налоговые обязательства                                     | 1420 | -                      | -                        | -                        |
|           | Оценочные обязательства  | 1430 | -                      | -                        | -                        |
|           | Прочие обязательства   | 1450 | ✓ 693 380              | 667 384                  | 523 436                  |
|           | Итого по разделу IV  | 1400 | 798 871                | 766 916                  | 556 136                  |
|           | <b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                  |      |                        |                          |                          |
|           | Заемные средства   | 1510 | ✓ 36 549               | 48 162                   | 38 143                   |
|           | в том числе:   |      |                        |                          |                          |
|           | Кредитные линии  |      | 16 000                 | 27 000                   | 21 500                   |
|           | Проценты по кредитам и займам  |      | 408                    | 255                      | -                        |
|           | Кредиторская задолженность   | 1520 | ✓ 57 036               | 55 731                   | 55 641                   |
|           | Доходы будущих периодов  | 1530 | -                      | -                        | -                        |
|           | Оценочные обязательства  | 1540 | -                      | -                        | -                        |
|           | Прочие обязательства   | 1550 | -                      | -                        | -                        |
|           | Итого по разделу V   | 1500 | 93 585                 | 103 893                  | 93 784                   |
|           | <b>БАЛАНС</b>  | 1700 | 976 421                | 954 766                  | 733 842                  |

Руководитель

(подпись)

Юренков Евгений  
Михайлович

(расшифровка подписи)

26 апреля 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Март 2018 г.**

|   |  |                          |                   |           |             |
|---|--|--------------------------|-------------------|-----------|-------------|
|   |  | Дата (число, месяц, год) | <b>Коды</b>       |           |             |
|   |  | Форма по ОКУД            | <b>0710002</b>    |           |             |
| Организация   | <b>ООО "Производственно-строительная компания Березка"</b> | по ОКПО                  | <b>31</b>         | <b>03</b> | <b>2018</b> |
| Идентификационный номер налогоплательщика           |  | ИНН                      | <b>16574619</b>   |           |             |
| Вид экономической деятельности                      | <b>Работы по сборке и монтажу сборных конструкций</b>      | по ОКВЭД                 | <b>5409227271</b> |           |             |
| Организационно-правовая форма / форма собственности |  | по ОКФС / ОКФП           | <b>43.99.7</b>    |           |             |
| <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     | <b>/ Частная собственность</b>                             | по ОКФС / ОКФП           | <b>65</b>         | <b>16</b> |             |
| Единица измерения:                                  | в тыс. рублей  | по ОКЕИ                  | <b>384</b>        |           |             |

| Пояснения | Наименование показателя                            | Код  | За Январь - Март 2018 г. | За Январь - Март 2017 г. |
|-----------|--|------|--------------------------|--------------------------|
|           | Выручка  | 2110 | 182                      | 25                       |
|           | Себестоимость продаж                               | 2120 | (101)                    | -                        |
|           | Валовая прибыль (убыток)                           | 2100 | 81                       | 25                       |
|           | Коммерческие расходы                               | 2210 | -                        | -                        |
|           | Управленческие расходы                             | 2220 | (18)                     | (4)                      |
|           | Прибыль (убыток) от продаж                         | 2200 | 63                       | 21                       |
|           | Доходы от участия в других организациях            | 2310 | -                        | -                        |
|           | Проценты к получению                               | 2320 | 20                       | 38                       |
|           | Проценты к уплате                                  | 2330 | (422)                    | (288)                    |
|           | Прочие доходы                                      | 2340 | 805                      | 1 150                    |
|           | Прочие расходы                                     | 2350 | (443)                    | (850)                    |
|           | Прибыль (убыток) до налогообложения                | 2300 | 23                       | 71                       |
|           | Текущий налог на прибыль                           | 2410 | (14)                     | (12)                     |
|           | в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы) | 2421 | -                        | -                        |
|           | Изменение отложенных налоговых обязательств        | 2430 | -                        | -                        |
|           | Изменение отложенных налоговых активов             | 2450 | -                        | -                        |
|           | Прочее   | 2460 | -                        | (33)                     |
|           | в том числе:                                       |      |                          |                          |
|           | Налоговые санкции                                  |      | -                        | (33)                     |
|           | Чистая прибыль (убыток)                            | 2400 | 9                        | 26                       |

| Пояснения | Наименование показателя   | Код  | За Январь - Март<br>2018 г. | За Январь - Март<br>2017 г. |
|-----------|---|------|-----------------------------|-----------------------------|
|           | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | -                           | -                           |
|           | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                 | 2520 | -                           | -                           |
|           | Совокупный финансовый результат периода   | 2500 | 9                           | 26                          |
|           | <b>СПРАВОЧНО</b>  |      |                             |                             |
|           | Базовая прибыль (убыток) на акцию   | 2900 | -                           | -                           |
|           | Разводненная прибыль (убыток) на акцию  | 2910 | -                           | -                           |



Руководитель

(подпись)

Юренков Евгений  
Михайлович

(расшифровка подписи)

26 апреля 2018 г.