

Кому Обществу с ограниченной ответствен-
(наименование застройщика

ностью «ПСК Березка»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

630037, г. Новосибирск, ул. Эйхе, 10

полное наименование организации - для

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

N 54-Ru 54303000 – 14-2016

Дата 29.01.2016

Мэрия города Новосибирска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	*
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Многоквартирные дома (№ 7, 8 по генплану) с помещениями общественного назначения, подземная автостоянка – II, III этапы строительства многоквартирных домов (№ 5, 7, 8 по генплану) с помещениями общественного назначения, подземная автостоянка</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Общество с ограниченной ответственностью «Сибирский экспертный центр»</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях,	<i>№ 2-1-1-0035-15 от 10.12.2015</i>

	предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:083261:19; 54:35:083261:11; 54:35:083261:24; 54:35:083261:27; 54:35:083261:12; 54:35:000000:15119 54:35:000000:23471
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:083261; 54:35:000000
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ Ru 543030006290 от 05.10.2015, утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 06.10.2015 № 6100, Выдан мэрией города Новосибирска, № Ru 543030006291 от 02.10.2015, утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 05.10.2015 № 6084, Выдан мэрией города Новосибирска, № Ru 543030003938 от 27.08.2013, утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 28.08.13 № 8194, Выдан мэрией города Новосибирска.
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «Инженерное бюро Феликова Д. А», 2015 год. Шифр: Ф.225-15
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	



(Handwritten signature)
(подпись)

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <i>многоквартирный дом (№ 7 по генплану) – II этап строительства</i>			
Общая площадь (кв. м):	8752,0	Площадь участка (кв. м):	9403,0
Объем (куб. м):	27970,7	в том числе подземной части (куб. м):	1900,0
Количество этажей (шт.):	18	Высота (м):	53,97
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	897,8		
Иные показатели	<i>Количество квартир – 90; площадь квартир – 4863,6 кв. м; количество помещений общественного назначения – 4; площадь встроенно-пристроенных помещений – 610,8 кв. м. Площадь застройки земельного участка – 2463,6 кв. м. Количество этапов строительства – 3.</i>		
<i>многоквартирный дом (№ 8 по генплану) – III этап строительства</i>			
Общая площадь (кв. м):	3550,0	Площадь участка (кв. м):	9403,0
Объем (куб. м):	13031,6	в том числе подземной части (куб. м):	1447,5
Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	30,8
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	446,6		
Иные показатели	<i>Количество квартир – 32; площадь квартир – 2110,3 кв. м; площадь встроенно-пристроенных помещений – 217,5 кв. м. Площадь застройки земельного участка – 2463,6 кв. м. Количество этапов строительства – 3.</i>		
<i>подземная автостоянка – II этап строительства</i>			
Общая площадь (кв. м):	2970,2	Площадь участка (кв. м):	9403,0
Объем (куб. м):	10699,6	в том числе подземной части (куб. м):	9664,3

Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	198,6		
Иные показатели	Количество машино-мест – 99. Площадь застройки земельного участка – 2463,6 кв. м. Количество этапов строительства – 3.		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Новосибирская область, город Новосибирск, Первомайский район, ул. Героев Революции, 23.	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения - до "28" августа 2019 г.

в соответствии с проектной документацией (Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр: Ф.225.15-ПОС).

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

" 22 " января 2016 г.
М.П.


(подпись)

А. И. Мотыга
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " ____ " _____ 20__ г.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

" ____ " _____ 20__ г.
М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " ____ " _____ 20__ г.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

(подпись)

(расшифровка подписи)

" ____ " _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " ____ " _____ 20__ г.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

(подпись)

(расшифровка подписи)

" ____ " _____ 20__ г.

М.П.

Протокол,
принятый на заседании
организации «Самарское
Юридическое общество»

